



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА ДИМИТРИЈЕВИЋ  
ИМЕНОВАНА ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У  
БЕОГРАДУ И ПРИВРЕДНОГ СУДА У БЕОГРАДУ  
БЕОГРАД  
Војводе Мицка Крстића бр. 1  
МБ: 63555720, ПИБ: 108586550  
OFFICE@IZVRSITELJMD.RS  
Телефон: 011/715-4860

Посл. бр. ИИ 389/19

42-01-00389-19-0139

Дана: 29.05.2024. године

Јавни извршитељ МИРЈАНА ДИМИТРИЈЕВИЋ, са седиштем у Београду, Војводе Мицка Крстића бр. 1, именован решењем Министарства правде број 740-08-01745/2014-22 од 27.06.2014. године, за подручје Вишег суда у Београду и Привредног суда у Београду, поступајући у извршном поступку извршног повериоца **Мевљуда Мушовић**, Нови Пазар, ул. ДЕДЕ ШЕХОВИЋА 21, чији је пуномоћник адв. Драган Нововић, Нови Пазар, АВНОЈ-А ББ, ЗГРАДА МЕТРО 1/10, против извршног дужника **Илић Горан**, БЕОГРАД--ВРАЧАР, ул. ЈУЖНИ БУЛЕВАР 37А, у складу са одредбом 173. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси

### ЗАКЉУЧАК

**И ДОДЕЉУЈУ СЕ** непокретности и то:

- двособног стана, корисне површине 83 м<sup>2</sup>, евид.број 1, број посебног дела 1, у ул. Јужни булевар бр. 37А, у објекту број 1 на кат.парцели 4348/1 КО Врачар, уписаног у лист непокретности број 3360 КО Врачар као приватна својина извршног дужника, са обимом удела 1/3
- дограђеног дела – дограђене собе у приземљу објекта број 1 на кат.парцели 4348/1 КО Врачар, површине 16 м<sup>2</sup> и адаптираног поткровља објекта бр. 1 на кат.парцели 4348/1 КО Врачар, површине 64 м<sup>2</sup>, у поступку озакоњења пред ГО Врачар који се води под бројем 361-1076/03
- подрумских просторија објекта број 1 на кат.парцели 4348/1 КО Врачар

што заједно са двособним станом, корисне површине 83 м<sup>2</sup>, уписаним као посебан део број 1 објекта број 1 на кат.парцели 4348/1 КО Врачар чини породичну стамбену зграду уписану у лист непокретности број 3360 КО Врачар као објекат број 1 на кат.парцели број 4348/1 КО Врачар, спратности Пр+Пк, површине 124 м<sup>2</sup>, са забележбом на дан 25.06.2007. године да је објекат изграђен без дозволе, а да је део објекта био уписан у земљишним књигама, у ванкњижној својини извршног дужника са обимом удела 1/3

- породичне стамбене зграде – дворишна у дну плаца, евидентирана у листу непокретности број 3360 КО Врачар као објекат број 2 на кат.парцели 4348/1 КО Врачар, површине 34 м<sup>2</sup>, са забележбом на дан 25.06.2007. године да је објекат изграђен без дозволе, а која се у поступку озакоњења пред ГО Врачар под бројем 361-1076/03 води као гаража са површином од 28 м<sup>2</sup>, у ванкњижној својини извршног дужника са обимом удела 1/3,

извршном повериоцу **Мевљуди Мушовић** из Новог Пазара, ул.Деде Шеховића бр.21, као најповољнијем понудиоцу за цену од **12.090.170,00** динара.

Констатује се да је висина потраживања извршног повериоца која се има намирити у овом извршном поступку, већа од понуђене цене, услед чега се има сматрати да је извршни поверилац у целости уплатио понуђену цену, услед чега су испуњени законски услови за предају предметних непокретности извршном повериоцу.

### ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољан правни лек.

